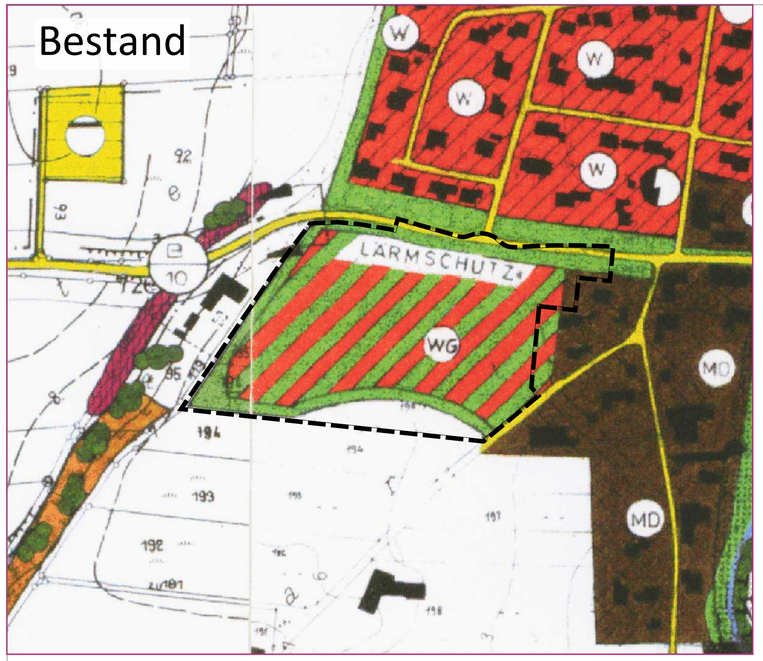
Bestand

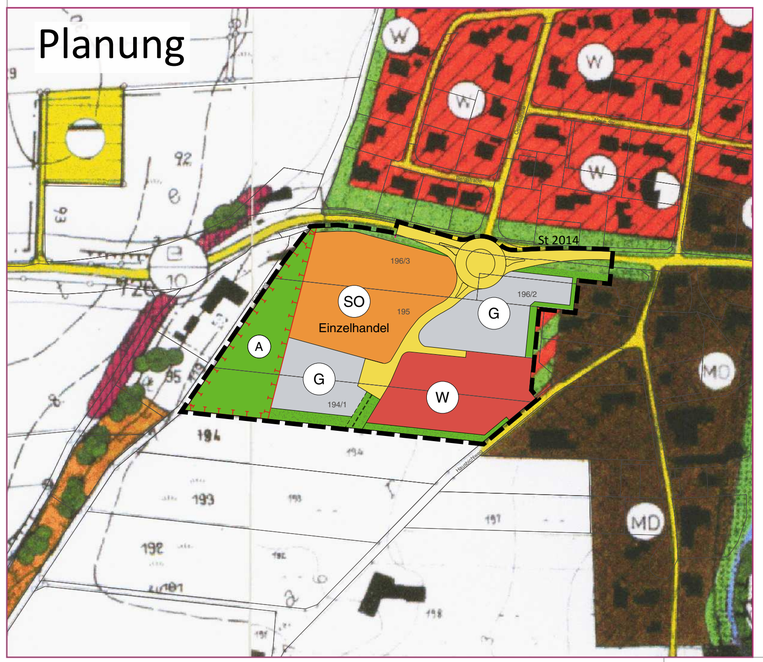


Legende

Bestand

- Änderungsbereich
- WG — Durchgrüntes Wohnen § 2 BauNVO
- MD — Dorfgebiet § 5 BauNVO
- Flächen für Innerortsgrün und Ortsrandeingrünung
- St 2014 — Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen mit Bezeichnung
- Flächen für die Landwirtschaft

Planung



Legende

Planung

- Änderungsbereich
- W — Wohnbauflächen § 1 (1) Nr.1 BauNVO
- G — Gewerbliche Bauflächen § 1 (1) Nr.3 BauNVO
- SO Einzelhandel — Sondergebiet Einzelhandel § 11 BauNVO
- St 2014 — Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen mit Bezeichnung
- Sonstige Straßen
- Eingrünung

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- A — Abgrenzung Ausgleichsfläche
- Extensivierung von Grünlandflächen

Sonstiges

- 194/1 — Flurgrenze mit Flurstücksnummer

Verfahrensvermerke 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Stöttwang hat in der Sitzung vom 29.01.2019 die Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 01.02.2019 ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 08.05.2019 hat in der Zeit vom 11.06.2019 bis 12.07.2019 stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 08.05.2019 hat in der Zeit vom 11.6.2019 bis 12.07.2019 stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 23.07.2019 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.09.2019 bis 04.10.2019 beteiligt.

5. Der Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 23.07.2019 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.09.2019 bis 04.10.2019 öffentlich ausgelegt.

6. Die Gemeinde Stöttwang hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 23.10.2019 die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 23.10.2019 festgestellt.

   Gemeinde Stöttwang, den .....

   ..... (Siegel)

   (Erster Bürgermeister Christian Schlegel)

7. Die Regierung/das Landratsamt hat die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt
   Hiermit wird bestätigt, dass die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan, bestehend aus der Begründung (Seite 1 bis 16), dem Umweltbericht und der Planzeichnung in der Fassung vom 23.10.2019 dem Gemeinderatsbeschluss vom 23.10.2019 zu Grunde lag und diesem entspricht.

   Gemeinde Stöttwang, den .....

   ..... (Siegel)

   (Erster Bürgermeister Christian Schlegel)

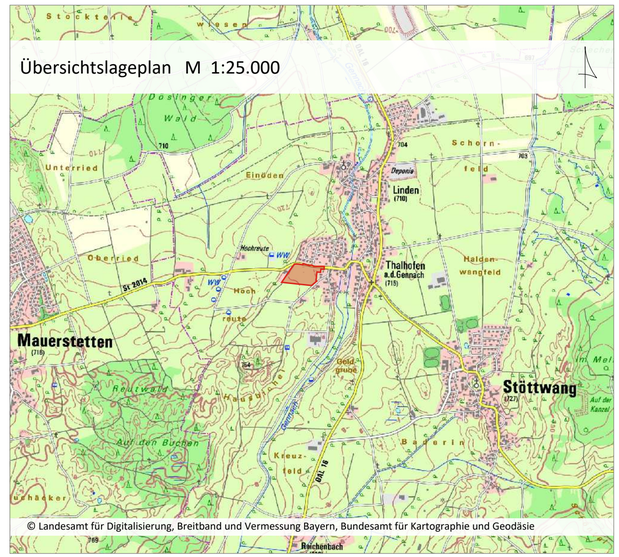
9. Die Erteilung der Genehmigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 1. Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.

   Gemeinde Stöttwang, den .....

   ..... (Siegel)

   (Erster Bürgermeister Christian Schlegel)

Übersichtslageplan M 1:25.000



© Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Bayern, Bundesamt für Kartographie und Geodäsie

Projekt / Bauvorhaben:
1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Stöttwang

Planbezeichnung:
Zeichnerischer Teil

Plan Nr.: **1.00**

Auftraggeber / Bauherr:
Gemeinde Stöttwang
Kirchplatz 2
87677 Stöttwang

Maßstab: 1:2.500

Plandatum:	23.10.2019
Projekt Nr.:	6104
Bearbeiter/in:	RG/RK

LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH
Bahnhofstraße 20, D - 87700 Memmingen, Fon: +49 (0)8331 4904-0, Fax: +49 (0)8331 4904-20
Döllgaststraße 12, D - 86199 Augsburg, Fon: +49 (0)821 455459-0, Fax: +49 (0)821 455459-20
E-Mail: info@lars-consult.de
Web: www.lars-consult.de

Urheberrechtlich geschützt!
© 2019 LARS consult GmbH

Koordinatensystem: DHDN/3.Gauss3d-4 | Plot erstellt am: 10.10.2019 | Blattgröße: 0.73m x 0.39m = 0.28 m2

Dateipfad: L:\6104 ..zelhandel\02-Bauleitplanung\04-CAD\03-Planfassung\191023_6104_V_FNP.dwg